

**VOIRON**

**VOIRON**

# Parc du château de Beegue : où en est le projet immobilier ?

C'est une histoire ancienne, qui inquiète des riverains et habitants du château de Beegue. Après plusieurs rebondissements, le projet immobilier sur les terrains à proximité de l'édifice habité, dans les clous, devrait sortir de terre dans les prochaines années.

Des riverains de la rue Lavoisier, voisins et habitants du château de Beegue à Voiron, sont inquiets depuis plusieurs années maintenant. En fait, depuis que l'ancien propriétaire du château a souhaité vendre ses parcelles constructibles près de leurs demeures en vue de projets immobiliers. Forcément dans le quartier disposant de cet espace naturel important (privé rattaché), l'annonce a fait frémir. Pas tant sur la constructibilité du site, disent-ils – ils savent qu'ils n'ont pas d'arguments en leur faveur, mais plutôt sur l'intégration du futur projet. « C'est très bizarre de se dire qu'on aura 30 logements ici », avance un des voisins, tourné vers l'espace encore vert.

**Un signalement réalisé**

Alors qu'ils ont pu consulter le permis de construire déposé en mairie, et accessible au public, les riverains se sont interrogés enco-



Près du château de Beegue, c'est à cet endroit qu'un défrichage, qui a été signalé au procureur, a été réalisé pour créer l'accès au futur projet. Photo Le DL/Marine LANGEVIN

re. « Des poubelles enterrées vont être installées dans l'espace naturel boisé », une disposition qui les laisse paotifs. Car déjà depuis 2016, ils ne comprennent pas que la zone naturelle, logiquement protégée, ait pu subir des défrichages illégaux. En effet, les riverains ont vu il y a déjà plusieurs années le petit bois qui les séparait du château de Beegue et de son parc en partie détruits pour créer un passage vers leur rue. Une voie qui passera d'ailleurs sur leur espace en copropriété situé entre le bois coupé et la rue Lavoisier.

Un signalement a à l'époque été réalisé auprès du procureur de la

République par la Ville de Voiron, nous précise le maire Julien Polat. Qui se montre ferme face à ces pratiques. Aujourd'hui pourtant malgré ce signalement, dont la Ville n'a pas été informée d'éventuelles suites, le permis a bien été validé par les services qui n'ont rien eu à redire des éléments proposés par le promoteur, qui a depuis racheté le terrain. Même sur l'accès créé et finalement dessiné au permis avec des matériaux adéquats, « drainant » précise Vincent Barrochin, directeur de l'agence Valrim de Voiron. Le professionnel immobilier du groupe gérant le projet est catégorique, « l'ancien

propriétaire avait prouvé qu'il y avait un accès historique à cette parcelle à cet endroit-là ». Ce qui légitime l'opération, selon lui. Et de s'engager à l'avenir même à procéder à de nouvelles plantations d'arbres dans le parc qui aujourd'hui n'est pas entretenu.

**La densité revue à la baisse**

Alors que les éléments juridiques – même sur la question d'un droit de passage sur une voie privée – ont été confirmés par le promoteur, le maire Julien Polat veut aussi rappeler que comme pour tout dépôt de permis, « les riverains étaient en droit de faire un

**REPÈRES**

**Le détail du projet**

Le projet sur les terrains près du château de Beegue à Voiron comportera 25 logements dans deux résidences en R + 3. Par ailleurs, sur l'autre partie constructible, cinq villas seront construites. Les logements ne sont pas encore commercialisés, selon Cécilia Malosse, directrice commerciale chez Valrim. Cette dernière explique ce délai par la hausse des coûts des matières premières, qui ralentit le chiffrage du chantier par les entreprises.

recours mais il n'y en a pas eu en bonne et due forme ». Les riverains confirment avoir œuvré pour cela, mais explique aussi avoir eu des difficultés avec leur avocat qui leur a fait rater le dépôt au moment du permis d'aménager... Et le directeur Vincent Barrochin d'ajouter qu'un autre recours a par ailleurs été retourné par le tribunal. Le groupe Valrim insiste aussi sur sa volonté de collaboration dans ce dossier, la labération du projet, après discussions, a été revue à la baisse. « Il y avait la possibilité de réaliser 70 logements ici », ajoute Vincent Barrochin.

Marine LANGEVIN

**VOIRON**

## Le 10<sup>e</sup> Forum des emplois d'été à Voiron a proposé près de 660 postes à pourvoir

La Ville de Voiron, en partenariat avec la Maison de l'emploi Pays voironnais et Sud Grésivaudan organisait, mercredi, le 10<sup>e</sup> Forum des emplois d'été à la salle des fêtes de Voiron. Ainsi, les jeunes âgés de 18 à 25 ans pouvaient rencontrer des employeurs du territoire à la recherche de personnels saisonniers ou de remplacement pour l'été 2022.

Toute la journée, les jeunes motivés proposaient leur candidature, CV à l'appui, auprès des représentants des 25 entreprises présentes de tous les domaines : industrie, logistique, hôtellerie, restauration, grande distribution, animation, aide à la personne et des collectivités, représentants ainsi 663 offres d'emploi à pourvoir.

Comme le précisait Sylvie Celdran de la Mission locale de la Maison de l'emploi

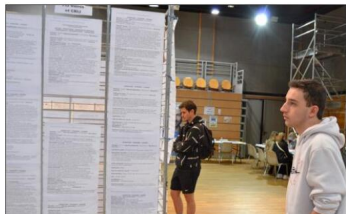


Maël se présentait pour son premier emploi auprès de la résidence seniors Aquarelia de Voiron dans le but de financer ses études en faculté de droit et d'obtenir une expérience.

de la Ville, co-organisatrice de l'événement, les jeunes pouvaient trouver des emplois saisonniers dans les entreprises du bassin grenoblois tels que King Jouet, Samsé de Brézins, Radial, Pasquier ou encore l'Établissement d'action sociale « Le relais du Père Gaspard » du Bourg d'Oisans et des emplois proposés dans

les collectivités territoriales.

Maël, jeune Voironnais motivé, se présentait pour son premier emploi auprès de la résidence seniors Aquarelia de Voiron. « Un emploi d'été me permettrait de financer mes études en faculté de droit et d'obtenir également une expérience », expliquait-il.



Beaucoup d'offres étaient proposées aux jeunes en quête d'une première expérience dans le monde du travail durant l'été.

En fin de matinée, le maire de Voiron, Julien Polat, accompagné de Chokri Baddredine, adjoint en charge de la jeunesse, s'est rendu au forum à la rencontre des entreprises, des représentants des collectivités territoriale et des jeunes candidats. Le maire était heureux que cette initiative, mise en place dans la

Ville il y a dix ans, perdure. Les offres sont nombreuses par rapport aux demandes et comme le précisait la responsable de l'agence d'interim Synergie Voiron, aujourd'hui le savoir être est mis en avant, les entreprises sont prêtes à former des jeunes candidats motivés.

J.-M.G.

**VOIRON**

## Rugby (F2) : gagner pour croire encore à une 4<sup>e</sup> place

La saison régulière des rugbymen de Voiron (F2) prend fin ce dimanche 17 avril par un périlleux déplacement à Saint-Priest. Une formation lyonnaise (7) qui devra compter sur un concours de circonstances pour espérer décrocher la sixième et dernière place de barragiste. Un succès face aux Sovistes (5) sera déjà impératif avant de connaître les autres résultats de l'ultime journée.

Les protégés d'Éric Ferrut et Benjamin Besson doivent s'attendre à une opposition engagée comme celle de la phase aller remportée par les Sovistes sur le score de 16 à 8.

Les Rouge et Blanc, qualifiés mathématiquement, peuvent encore logner sur la quatrième place synonyme de barrage à Géo-Martin. Une place détenue à ce jour par Meyzieu qui aura un déplacement très compliqué à effectuer sur la pelouse de Nantua. Rappeler cette possibilité donne un intérêt indéniable à cette confrontation dans la banlieue lyonnaise. Il faudra une formation iséroise plus réaliste que le week-end dernier. En effet, malgré une nette domination territoriale, elle n'était pas parvenue à s'imposer face à Cournon (10). Un décevant revers concédé 7-10 que les par-

tenaires du centre et capitaine Benoit Pilet, fraîchement élu sportif du mois de mars par les lecteurs du Dauphiné Libéré, tenteront de faire oublier ce dimanche. Coup d'envoi à 15 heures.

En lever de rideau à 13 h 30, les seniors B, victorieux (30-3) de Cournon, iront affronter leurs homologues de Saint-Priest (5). Une formation qui s'était imposée à l'ultime seconde de Géo-Martin (19-20) après un essai très contestable. Les hommes de Richard Ravix et Arthur Chomat tenteront de prendre leur revanche et de consolider leur probante 4<sup>e</sup> place. Ils pourraient en-



Le SOV ira jouer face à Saint-Priest ce dimanche à 15 h. Archives Photo Le DL/J.-J.T.

suite préparer en toute sérénité le premier match éliminatoire programmé sur terrain neutre le 1<sup>er</sup> mai.

J.-M. G.

**VOIRON**

## Les pharmacies de garde dimanche et lundi de Pâques

La pharmacie de Voiron, 17 boulevard Edgar-Koller, 04 76 05 00 48, sera la seule ouverte dans le secteur ce dimanche 17 et lundi 18 avril de 9 heures à 12 h 30 et de 14 à 19 heures. En dehors de ces horaires, les nuits de samedi à dimanche, dimanche à lundi et lundi à mardi, de 20 heures à 8 h 30, téléphoner avant de s'y rendre et fournir une ordonnance médicale. Les nuits suivantes, jusqu'à celle de vendredi 22 à samedi 23 avril, s'adresser à la pharmacie de La Murette, 125 rue du Bouchat, 04 76 66 10 10, ou à la pharmacie du Martini à Saint-Quentin-sur-Isère, Le Martinet, 04 76 93 68 08. Toujours téléphoner avant et présenter une ordonnance.

**VOIRON**

## De l'aïssance aquatique pour les enfants entre 4 et 6 ans

Dans le cadre du plan national de lutte contre les noyades, en partenariat avec la Ville de Voiron, l'Agence nationale du sport, et le Ministère chargé des Sports, deux stages bleus aïssance aquatique se dérouleront à la piscine de Voiron durant les congés de printemps, à destination des petits Voironnais de 4 à 6 ans. Ces stages sont 100 % gratuits pour les familles. Trois créneaux de quatre séances par jour sur quatre jours sont proposés à destination des petits Voironnais. Ces créneaux se dérouleront du 19 au 22 avril et du 25 au 29 avril (sauf le mercredi 27) : de 9 h 30 à 10 h 10 et de 13 h 30 à 14 h 10 : inscription libre des familles ; de 10 h 30 à 11 h 10 et de 14 h 30 à 15 h 10 pour les enfants du Centre Nature et Loisirs (transport pris en charge par le dispositif) ; de 11 h 30 à 12 h 10 et de 15 h 30 à 16 h 10 : inscription libre des familles.



Des créneaux sont proposés gratuitement pendant les vacances de Pâques. Photo illustration Le DL/Angélique SUREL

Inscription : <https://forms.office.com/r/p4L3w9YGzQ>

**VOIRON**

**AUJOURD'HUI**

**Spectacle Mamma Mia !**  
Dimanche à 14 h 30 à la salle des fêtes.  
Par l'Académie de Comédie Musicale de l'Isère. Tarifs : 7 € et 13 €. Rés. 06 70 04 00 75 ou nadinepeyrin@free.fr.  
**Paroisse Notre-Dame-de-Voutse**  
Samedi saint : office des ténébres à 8 h 30 Saint-Bruno, confessions de 9 h 30 à 18 h.

Veillée pascale à 20 h 30 à la Visitation et à 21 h 30 à Saint Bruno.  
**Chasse aux trésors**  
Organisée par Voiron commerces 2.0. Vous pouvez choisir de participer au centre-ville ou aux blanchisseries. Rendez-vous pour la 1<sup>re</sup> énigme dans la boutique de départ Au Palais Gourmand pour le centre-ville et dans la boutique Casa aux Blanchisseries de 10 h à 12 h. Infos : voironcommerces@gmail.com

**le dauphiné**

**POUR NOUS SUIVRE :**  
Vous pouvez maintenant nous suivre quotidiennement sur :

Facebook @LeDLVoironSaintMarcellin  
Twitter @LeDL\_Grenoble

**POUR NOUS JOINDRE :**  
14 av Duguey Jovin, 38500 VOIRON  
04 76 66 11 88 ldr@voiron@le-dauphine.com  
Fax redac: 04 76 66 19 90 Fax Pub: 04 76 66 19 95

**VOIRON**

**TAXI MEUNIER**  
VOIRON - SAINT-CASSIEN  
Transport médical assis, gare, aéroport  
Conventionné Sécurité sociale  
**04 76 93 03 33**

**POUR PARAÎTRE DANS CETTE RUBRIQUE**  
CONTACTEZ LE  
**04 76 66 11 88**

**ACT Fermetures Stores**

**Tél. 04 76 05 33 70**  
**E-mail : info@actfermetures.fr**  
**Adresse : 24, rue Porte de la Buisse 38500 Voiron**

**Terres de Fenêtre**  
L'excellence française près de chez vous

**AMBASSADEUR CERTIFIÉ**

**38007-VI**